

Отчет об исполнении смет доходов и расходов		2014	Доходы			Расходы
Петергофское шоссе, дом 43, корпус 1			Начислено		Оплачено	
			43-1			
№ п/п	Статьи доходов:	План	Факт	Факт	Факт	
ДОХОДЫ ОТ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ						
1	Платежи населения (жилищные услуги), руб.:	7 291 206,30	2 072 986,66	1 336 173,41	1 336 173,41	
	Управление многоквартирным домом	799 955,10	227 437,85	146 598,34	146 598,34	
	Технические осмотры	63 800,10	18 139,21	11 691,89	11 691,89	
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	60 528,30	17 209,00	11 092,31	11 092,31	
	Услуги аварийного обслуживания	194 672,10	55 347,86	35 675,26	35 675,26	
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	193 036,20	54 882,75	35 375,47	35 375,47	
	Услуги по заявочному ремонту	42 533,40	12 092,81	7 794,59	7 794,59	
	Услуги по дератизации	9 815,40	2 790,65	1 798,75	1 798,75	
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений	31 082,10	8 837,05	5 696,05	5 696,05	
	Услуги по помывке фасадов	37 625,70	10 697,49	6 895,22	6 895,22	
	Очистка кровли от наледи	86 702,70	24 650,73	15 888,98	15 888,98	
	Уборка и вывоз снега	9 815,40	2 790,65	1 798,75	1 798,75	
	Уборка лестничных клеток	237 205,50	67 440,67	43 469,86	43 469,86	
	Вывоз твердых бытовых отходов	413 882,70	117 672,34	75 847,40	75 847,40	
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	168 497,70	47 906,13	30 878,59	30 878,59	
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	831 037,20	236 274,90	152 294,39	152 294,39	
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	211 031,10	59 998,94	38 673,18	38 673,18	
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	86 702,70	24 650,73	15 888,98	15 888,98	
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт лифтов	377 892,90	107 439,96	69 251,98	69 251,98	
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ	17 994,90	5 116,19	3 297,71	3 297,71	
	Эксплуатация приборов учета ХВС	14 723,10	4 185,97	2 698,13	2 698,13	
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ	152 138,70	43 255,05	27 880,67	27 880,67	
	Содержание службы диспетчеров	742 698,60	211 159,06	136 105,62	136 105,62	
	Обслуживание системы видеонаблюдения	81 795,00	23 255,40	14 989,61	14 989,61	
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	78 523,20	22 325,19	14 390,02	14 390,02	
	Служба охраны	2 347 516,50	667 430,08	430 201,67	430 201,67	
	Обслуживание системы ТВ	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по 1					
2	Платежи населения (прочие услуги), руб.:	238 022,40	0,00	0,00	0,00	
	Кабельное ТВ	175 224,00	0,00	0,00	0,00	
	Радио	62 798,40	0,00	0,00	0,00	
	Разовый взнос	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Платежи от собственников паркинга	4 024 627,86	0,00	0,00	0,00	
	Техническое обслуживание паркинга	4 024 627,86			0,00	
	Разовый взнос				0,00	
4	Платежи от арендаторов/собственников коммерческих помещений	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Управление многоквартирным домом	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Технические осмотры	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Услуги аварийного обслуживания	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Услуги по заявочному ремонту	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Услуги по дератизации	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Услуги по помывке фасадов	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Очистка кровли от наледи	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Уборка и вывоз снега	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Уборка лестничных клеток	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Эксплуатация приборов учета ХВС	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Содержание службы диспетчеров	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Служба контроля общественного порядка	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Обслуживание системы ТВ	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Итого по 4					
5	Платежи БЖ		4 959 651,97	4 959 651,97	4 959 651,97	
5.1	ТО жилые помещения		4 453 843,33	4 453 843,33	4 453 843,33	
	Управление многоквартирным домом		488 653,67	488 653,67	488 653,67	
	Технические осмотры		38 972,38	38 972,38	38 972,38	
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)		36 973,79	36 973,79	36 973,79	
	Услуги аварийного обслуживания		118 915,72	118 915,72	118 915,72	
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации		117 916,43	117 916,43	117 916,43	
	Услуги по заявочному ремонту		25 981,59	25 981,59	25 981,59	
	Услуги по дератизации		5 995,75	5 995,75	5 995,75	
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений		18 986,54	18 986,54	18 986,54	
	Услуги по помывке фасадов		22 983,71	22 983,71	22 983,71	
	Очистка кровли от наледи		52 962,46	52 962,46	52 962,46	
	Уборка и вывоз снега		5 995,75	5 995,75	5 995,75	
	Уборка лестничных клеток		144 897,30	144 897,30	144 897,30	
	Вывоз твердых бытовых отходов		252 820,81	252 820,81	252 820,81	
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов		102 927,05	102 927,05	102 927,05	
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах		507 640,21	507 640,21	507 640,21	
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		128 908,64	128 908,64	128 908,64	
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства		52 962,46	52 962,46	52 962,46	
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты		0,00	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт лифтов		230 836,39	230 836,39	230 836,39	
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ		10 992,21	10 992,21	10 992,21	
	Эксплуатация приборов учета ХВС		8 993,63	8 993,63	8 993,63	
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ		92 934,13	92 934,13	92 934,13	
	Содержание службы диспетчеров		453 678,45	453 678,45	453 678,45	
	Обслуживание системы видеонаблюдения		49 964,59	49 964,59	49 964,59	
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования		47 966,00	47 966,00	47 966,00	
	Служба контроля общественного порядка		1 433 983,66	1 433 983,66	1 433 983,66	
	Обслуживание системы ТВ		0,00	0,00	0,00	
	Итого по 5.1					

5.2	ТО нежилые помещения				0,00	0,00	0,00
	Управление многоквартирным домом				0,00	0,00	0,00
	Технические осмотры				0,00	0,00	0,00
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, проверка манометров и др. работы)				0,00	0,00	0,00
	Услуги аварийного обслуживания				0,00	0,00	0,00
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации				0,00	0,00	0,00
	Услуги по заявочному ремонту				0,00	0,00	0,00
	Услуги по дератизации				0,00	0,00	0,00
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений				0,00	0,00	0,00
	Услуги по мойке фасадов				0,00	0,00	0,00
	Очистка кровли от наледи				0,00	0,00	0,00
	Уборка и вывоз снега				0,00	0,00	0,00
	Уборка лестничных клеток				0,00	0,00	0,00
	Вывоз твердых бытовых отходов				0,00	0,00	0,00
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов				0,00	0,00	0,00
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах				0,00	0,00	0,00
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка				0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства				0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты				0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт лифтов				0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ				0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета ХВС				0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ				0,00	0,00	0,00
	Содержание службы диспетчеров				0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы видеонаблюдения				0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования				0,00	0,00	0,00
	Служба контроля общественного порядка				0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы ТВ				0,00	0,00	0,00
	Итого по 5.2						
5.3	ТО паркинг				505 808,64	505 808,64	505 808,64
5.4	ТО нежилых помещений в аренде от БЖ						0,00
	Всего доходов (жилье):		7 529 228,70	6 526 829,99	5 790 016,74	5 790 016,74	
	Всего доходов (жилье без БЖ):		7 529 228,70	2 072 986,66	1 336 173,41	1 336 173,41	
	Всего доходов (паркинг):		4 024 627,86	505 808,64	505 808,64	505 808,64	
	Всего доходов (паркинг без БЖ):		4 024 627,86	0,00	0,00	0,00	
	Всего доходов (встройка):		0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего доходов (встройка без БЖ):		0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего доходов (жилье + паркинг + встройка):		11 553 856,56	9 105 625,29	7 631 998,79	7 631 998,79	
	Всего доходов (жилье + паркинг + встройка без БЖ):		11 553 856,56	2 072 986,66	1 336 173,41	1 336 173,41	
	Всего доходов (жилье + встройка):		7 529 228,70	6 526 829,99	5 790 016,74	5 790 016,74	
	Управление многоквартирным домом		799 955,10	716 091,51	635 252,01	635 252,01	
	Технические осмотры		63 800,10	57 111,59	50 664,27	50 664,27	
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, проверка манометров и др. работы)		60 528,30	54 182,79	48 066,10	48 066,10	
	Услуги аварийного обслуживания		194 672,10	174 263,58	154 590,98	154 590,98	
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации		193 036,20	172 799,18	153 291,89	153 291,89	
	Услуги по заявочному ремонту		42 533,40	38 074,40	33 776,18	33 776,18	
	Услуги по дератизации		9 815,40	8 786,40	7 794,50	7 794,50	
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений		31 082,10	27 823,60	24 682,59	24 682,59	
	Услуги по мойке фасадов		37 625,70	33 681,20	29 878,93	29 878,93	
	Очистка кровли от наледи		86 702,70	77 613,19	68 851,44	68 851,44	
	Уборка и вывоз снега		9 815,40	8 786,40	7 794,50	7 794,50	
	Уборка лестничных клеток		237 205,50	212 337,97	188 367,16	188 367,16	
	Вывоз твердых бытовых отходов		413 882,70	370 493,15	328 668,22	328 668,22	
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов		168 497,70	150 833,18	133 805,64	133 805,64	
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах		831 037,20	743 915,11	659 934,60	659 934,60	
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка		211 031,10	188 907,58	167 581,82	167 581,82	
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства		86 702,70	77 613,19	68 851,44	68 851,44	
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты		0,00	0,00	0,00	0,00	
	Содержание и ремонт лифтов		377 892,90	338 276,36	300 088,37	300 088,37	
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ		17 994,90	16 108,40	14 289,92	14 289,92	
	Эксплуатация приборов учета ХВС		14 723,10	13 179,60	11 691,75	11 691,75	
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ		152 138,70	136 189,18	120 814,80	120 814,80	
	Содержание службы диспетчеров		742 698,60	664 837,52	589 784,07	589 784,07	
	Обслуживание системы видеонаблюдения		81 795,00	73 219,99	64 954,19	64 954,19	
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования		78 523,20	70 291,19	62 356,03	62 356,03	
	Служба контроля общественного порядка		2 347 516,50	2 101 413,74	1 864 185,33	1 864 185,33	
	Обслуживание системы ТВ		0,00	0,00	0,00	0,00	
	Прочие		238 022,40	0,00	0,00	0,00	