

Отчет об исполнении смет доходов и расходов		2014		Доходы		Расходы	
Петергофское шоссе, дом 55, корпус 1				Начислено		Оплачено	
				55			
№ п/п	Статьи доходов:	План	Факт	Факт	Факт	Факт	Факт
<b>ДОХОДЫ ОТ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>							
<b>1</b>	<b>Платежи населения (жилищные услуги), руб.:</b>	<b>3 036 194,76</b>	<b>3 007 718,57</b>	<b>3 169 536,41</b>	<b>3 169 536,41</b>	<b>3 169 536,41</b>	<b>3 169 536,41</b>
	Управление многоквартирным домом	440 563,57	436 431,57	459 911,96	459 911,96	459 911,96	459 911,96
	Технические осмотры	35 136,97	34 807,43	36 680,09	36 680,09	36 680,09	36 680,09
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	33 335,08	33 022,43	34 799,06	34 799,06	34 799,06	34 799,06
	Услуги аварийного обслуживания	107 212,81	106 207,27	111 921,32	111 921,32	111 921,32	111 921,32
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	106 311,86	105 314,77	110 980,80	110 980,80	110 980,80	110 980,80
	Услуги по заявочному ремонту	23 424,65	23 204,95	24 453,40	24 453,40	24 453,40	24 453,40
	Услуги по дератизации	5 405,69	5 354,99	5 643,09	5 643,09	5 643,09	5 643,09
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений	17 118,01	16 957,46	17 869,79	17 869,79	17 869,79	17 869,79
	Услуги по помывке фасадов	20 721,80	20 527,46	21 631,85	21 631,85	21 631,85	21 631,85
	Очистка кровли от наледи	47 750,24	47 302,40	49 847,31	49 847,31	49 847,31	49 847,31
	Уборка и вывоз снега	5 405,69	5 354,99	5 643,09	5 643,09	5 643,09	5 643,09
	Уборка лестничных клеток	130 637,46	129 412,22	136 374,71	136 374,71	136 374,71	136 374,71
	Вывоз твердых бытовых отходов	227 939,84	225 802,02	237 950,36	237 950,36	237 950,36	237 950,36
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	92 797,64	91 927,30	96 873,07	96 873,07	96 873,07	96 873,07
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	457 681,58	453 389,03	477 781,75	477 781,75	477 781,75	477 781,75
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	116 222,29	115 132,25	121 326,47	121 326,47	121 326,47	121 326,47
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	47 750,24	47 302,40	49 847,31	49 847,31	49 847,31	49 847,31
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	36 938,87	36 592,42	38 561,13	38 561,13	38 561,13	38 561,13
	Содержание и ремонт лифтов	189 199,08	187 424,60	197 508,20	197 508,20	197 508,20	197 508,20
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ	9 910,43	9 817,48	10 345,67	10 345,67	10 345,67	10 345,67
	Эксплуатация приборов учета ХВС	8 108,53	8 032,48	8 464,64	8 464,64	8 464,64	8 464,64
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ	130 637,46	129 412,22	136 374,71	136 374,71	136 374,71	136 374,71
	Содержание службы диспетчеров	257 671,13	255 254,45	268 987,36	268 987,36	268 987,36	268 987,36
	Обслуживание системы видеонаблюдения	45 047,40	44 624,90	47 025,76	47 025,76	47 025,76	47 025,76
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	43 245,50	42 839,91	45 144,73	45 144,73	45 144,73	45 144,73
	Служба охраны	400 020,91	396 269,15	417 588,77	417 588,77	417 588,77	417 588,77
	Обслуживание системы ТВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого по 1</b>						
<b>2</b>	<b>Платежи населения (прочие услуги), руб.:</b>	<b>293 884,80</b>	<b>224 785,25</b>	<b>214 871,53</b>	<b>214 871,53</b>	<b>214 871,53</b>	<b>214 871,53</b>
	Кабельное ТВ	216 348,00	167 528,15	161 549,56	161 549,56	161 549,56	161 549,56
	Радио	77 536,80	57 257,10	53 321,97	53 321,97	53 321,97	53 321,97
	Разовый взнос	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>3</b>	<b>Платежи от собственников паркинга</b>	<b>2 108 160,96</b>	<b>1 333 350,36</b>	<b>1 100 171,91</b>	<b>1 100 171,91</b>	<b>1 100 171,91</b>	<b>1 100 171,91</b>
	Техническое обслуживание паркинга	2 108 160,96	1 333 350,36	1 095 162,05	1 095 162,05	1 095 162,05	1 095 162,05
	Разовый взнос	0,00	0,00	5 009,86	5 009,86	5 009,86	5 009,86
<b>4</b>	<b>Платежи от арендаторов/собственников коммерческих помещений</b>	<b>453 904,27</b>	<b>280 163,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Управление многоквартирным домом	55 880,96	34 491,40	0,00	0,00	0,00	0,00
	Технические осмотры	4 456,76	2 750,85	0,00	0,00	0,00	0,00
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)	4 228,21	2 609,78	0,00	0,00	0,00	0,00
	Услуги аварийного обслуживания	13 598,84	8 393,61	0,00	0,00	0,00	0,00
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	13 484,57	8 323,08	0,00	0,00	0,00	0,00
	Услуги по заявочному ремонту	2 971,18	1 833,90	0,00	0,00	0,00	0,00
	Услуги по дератизации	685,66	423,21	0,00	0,00	0,00	0,00
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений	2 171,24	1 340,16	0,00	0,00	0,00	0,00
	Услуги по помывке фасадов	2 628,35	1 622,29	0,00	0,00	0,00	0,00
	Очистка кровли от наледи	6 056,63	3 738,33	0,00	0,00	0,00	0,00
	Уборка и вывоз снега	685,66	423,21	0,00	0,00	0,00	0,00
	Уборка лестничных клеток	16 570,02	10 227,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах	58 052,21	35 831,56	0,00	0,00	0,00	0,00
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	14 741,60	9 098,96	0,00	0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	4 685,32	2 891,92	0,00	0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ	1 257,04	775,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета ХВС	1 028,48	634,81	0,00	0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ	156 101,02	96 350,21	0,00	0,00	0,00	0,00
	Содержание службы диспетчеров	43 881,98	27 085,27	0,00	0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы видеонаблюдения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Служба контроля общественного порядка	50 738,54	31 317,35	0,00	0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы ТВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого по 4</b>						
<b>5</b>	<b>Платежи БЖ</b>			<b>461 079,57</b>	<b>461 079,57</b>	<b>461 079,57</b>	<b>461 079,57</b>
<b>5.1</b>	<b>ТО жилые помещения</b>			<b>6 722,46</b>	<b>6 722,46</b>	<b>6 722,46</b>	<b>6 722,46</b>
	Управление многоквартирным домом			975,45	975,45	975,45	975,45
	Технические осмотры			77,80	77,80	77,80	77,80
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, поверка манометров и др. работы)			73,81	73,81	73,81	73,81
	Услуги аварийного обслуживания			237,38	237,38	237,38	237,38
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации			235,39	235,39	235,39	235,39
	Услуги по заявочному ремонту			51,86	51,86	51,86	51,86
	Услуги по дератизации			11,97	11,97	11,97	11,97
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений			37,90	37,90	37,90	37,90
	Услуги по помывке фасадов			45,88	45,88	45,88	45,88
	Очистка кровли от наледи			105,72	105,72	105,72	105,72
	Уборка и вывоз снега			11,97	11,97	11,97	11,97
	Уборка лестничных клеток			289,25	289,25	289,25	289,25
	Вывоз твердых бытовых отходов			504,68	504,68	504,68	504,68
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов			205,46	205,46	205,46	205,46
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах			1 013,36	1 013,36	1 013,36	1 013,36
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка			257,33	257,33	257,33	257,33
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства			105,72	105,72	105,72	105,72
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты			81,79	81,79	81,79	81,79
	Содержание и ремонт лифтов			418,91	418,91	418,91	418,91
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ			21,94	21,94	21,94	21,94
	Эксплуатация приборов учета ХВС			17,95	17,95	17,95	17,95
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ			289,25	289,25	289,25	289,25
	Содержание службы диспетчеров			570,51	570,51	570,51	570,51
	Обслуживание системы видеонаблюдения			99,74	99,74	99,74	99,74
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования			95,75	95,75	95,75	95,75
	Служба контроля общественного порядка			885,69	885,69	885,69	885,69
	Обслуживание системы ТВ			0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Итого по 5.1</b>						

<b>5.2</b>	<b>ТО нежилые помещения</b>					<b>60 977,99</b>	<b>60 977,99</b>	<b>60 977,99</b>
	Управление многоквартирным домом					7 507,11	7 507,11	7 507,11
	Технические осмотры					598,73	598,73	598,73
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, проверка манометров и др. работы)					568,02	568,02	568,02
	Услуги аварийного обслуживания					1 826,88	1 826,88	1 826,88
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации					1 811,53	1 811,53	1 811,53
	Услуги по заявочному ремонту					399,15	399,15	399,15
	Услуги по дератизации					92,11	92,11	92,11
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений					291,69	291,69	291,69
	Услуги по мойке фасадов					353,10	353,10	353,10
	Очистка кровли от наледи					813,65	813,65	813,65
	Уборка и вывоз снега					92,11	92,11	92,11
	Уборка лестничных клеток					2 226,03	2 226,03	2 226,03
	Вывоз твердых бытовых отходов					0,00	0,00	0,00
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов					0,00	0,00	0,00
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах					7 798,80	7 798,80	7 798,80
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка					1 980,40	1 980,40	1 980,40
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства					0,00	0,00	0,00
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты					629,43	629,43	629,43
	Содержание и ремонт лифтов					0,00	0,00	0,00
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ					168,87	168,87	168,87
	Эксплуатация приборов учета ХВС					138,17	138,17	138,17
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ					20 970,78	20 970,78	20 970,78
	Содержание службы диспетчеров					5 895,15	5 895,15	5 895,15
	Обслуживание системы видеонаблюдения					0,00	0,00	0,00
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования					0,00	0,00	0,00
	Служба контроля общественного порядка					6 816,27	6 816,27	6 816,27
	Обслуживание системы ТВ					0,00	0,00	0,00
	<b>Итого по 5.2</b>							
<b>5.3</b>	<b>ТО паркинг</b>					<b>393 379,12</b>	<b>393 379,12</b>	<b>393 379,12</b>
<b>5.4</b>	<b>ТО нежилых помещений в аренде от БЖ</b>							<b>0,00</b>
	<b>Всего доходов (жилье):</b>					<b>3 330 079,56</b>	<b>3 239 226,28</b>	<b>3 391 130,40</b>
	<b>Всего доходов (жилье без БЖ):</b>					<b>3 330 079,56</b>	<b>3 232 503,82</b>	<b>3 384 407,94</b>
	<b>Всего доходов (паркинг):</b>					<b>2 108 160,96</b>	<b>1 726 729,48</b>	<b>1 493 551,03</b>
	<b>Всего доходов (паркинг без БЖ):</b>					<b>2 108 160,96</b>	<b>1 333 350,36</b>	<b>1 100 171,91</b>
	<b>Всего доходов (встройка):</b>					<b>453 904,27</b>	<b>341 141,27</b>	<b>60 977,99</b>
	<b>Всего доходов (встройка без БЖ):</b>					<b>453 904,27</b>	<b>290 163,28</b>	<b>0,00</b>
	<b>Всего доходов (жилье + паркинг + встройка):</b>					<b>11 330 385,31</b>	<b>9 872 951,21</b>	<b>9 430 239,27</b>
	<b>Всего доходов (жилье + паркинг + встройка без БЖ):</b>					<b>5 892 144,79</b>	<b>4 846 017,46</b>	<b>4 484 579,85</b>
	<b>Всего доходов (жилье + встройка):</b>					<b>3 783 983,83</b>	<b>3 580 367,55</b>	<b>3 452 108,39</b>
	Управление многоквартирным домом					496 444,54	479 405,53	468 394,52
	Технические осмотры					39 593,74	38 234,80	37 356,62
	Работы и услуги по договорам со специализированными организациями (трубочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, проверка манометров и др. работы)					37 563,29	36 274,04	35 440,89
	Услуги аварийного обслуживания					120 811,66	116 665,15	113 985,58
	Работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации					119 796,43	115 684,77	113 027,72
	Услуги по заявочному ремонту					26 395,82	25 489,86	24 904,41
	Услуги по дератизации					6 091,34	5 882,28	5 747,17
	Услуги по обследованию аварийных квартир, технической инвентаризации, аренде прямых проводов, транспортные расходы по обслуживанию домовладений					19 289,26	18 627,21	18 199,38
	Услуги по мойке фасадов					23 350,15	22 548,73	22 030,83
	Очистка кровли от наледи					53 806,87	51 980,11	50 766,69
	Уборка и вывоз снега					6 091,34	5 882,28	5 747,17
	Уборка лестничных клеток					147 207,48	142 155,01	138 889,99
	Вывоз твердых бытовых отходов					227 939,84	226 306,70	238 455,04
	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов					92 797,64	92 132,77	97 078,54
	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах					515 733,79	498 032,74	486 593,90
	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка					130 963,90	126 468,94	123 564,20
	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства					47 750,24	47 408,12	49 953,03
	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты					41 624,18	40 195,56	39 272,34
	Содержание и ремонт лифтов					189 199,08	187 843,51	197 927,11
	Эксплуатация приборов учета ЭЭ					11 167,46	10 784,17	10 536,48
	Эксплуатация приборов учета ХВС					9 137,02	8 823,41	8 620,76
	Эксплуатация приборов учета УУТЭ					286 798,48	247 022,46	157 634,74
	Содержание службы диспетчеров					301 553,11	288 805,39	275 453,03
	Обслуживание системы видеонаблюдения					45 047,40	44 724,64	47 125,50
	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования					43 245,50	42 935,66	45 240,48
	Служба контроля общественного порядка					450 759,46	435 288,46	425 290,73
	Обслуживание системы ТВ					0,00	0,00	0,00
	<b>Прочие</b>					<b>293 884,80</b>	<b>224 785,25</b>	<b>214 871,53</b>