

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. Санкт-Петербург,
Красносельский район, Петергофское шоссе, дом 59.
по вопросам выбора способа управления и
заключения договора с управляющей компанией
проведенного в форме заочного голосования

г. Санкт-Петербург

"05" июля 2010 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 47, литера А.

Дата начало голосования «15» июня 2010 года.

Дата окончания голосования «30» июня 2010 года.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома: 29249,8

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 27284.35, что составляет 93.28% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
3. О выборе способа управления (привлечение управляющей компании);
4. Выбор управляющей компании – ООО «Приморский город»;
5. Утверждение проекта договора с управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня:

Об избрании председателем собрания Обознова Андрея Ивановича, секретарем Соломина Игоря Николаевича.

За – 26899.65 голосов

Против – 114.4 голосов

Воздержалось – 270.3 голосов

Принято решение: избрать председателем собрания Обознова Андрея Ивановича, секретарем Соломина Игоря Николаевича.

2. По второму вопросу повестки дня:

Об утверждении состава счетной комиссии общего собрания:

Председатель комиссии Пирогов Сергей Борисович
Член комиссии Шаяхметовой Эльвиры Вилиевны

За – 26857.85 голосов

Против – 114.4 голосов

Воздержалось – 312.1 голосов

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии общего собрания в составе председатель комиссии - Пирогов Сергей Борисович, член комиссии - Шяхметова Эльвира Вилиевна.

3. По третьему вопросу повестки дня:
О выборе способа управления многоквартирным домом.

За – 26815.55 голосов

Против – 283.7 голосов

Воздержалось – 185.1 голосов

Принято решение: выбрать способ управления – управление управляющей компанией.

4. По четвертому вопросу повестки дня:
О выборе в качестве управляющей компании - Общества с ограниченной ответственностью «Приморский город».

За – 26576.45 голосов

Против – 269.1 голосов

Воздержалось – 438.8 голосов

Принято решение: о выборе в качестве управляющей компании – ООО «Приморский город»

5. По пятому вопросу повестки дня:
Об утверждении проекта договора с управляющей компанией.

За – 26240.7 голосов

Против – 606.85 голосов

Воздержалось – 436.8 голосов

Принято решение: утвердить проект договора с управляющей компанией.

Приложение:

1. Договор с управляющей компанией.
2. Листы голосования.
3. Копия доверенности № 56 от 31.05.10.
4. Копия доверенности № 49 от 11.05.10 .
5. Протокол подсчета голосов.

Председатель комиссии Пирогов /Пирогов С.Б./
Член комиссии Шяхметова / Шяхметовой Э.В./

Председатель комиссии
Пырогов С.Б.

Пырогов

Секретарь комиссии
Шахметова З.В.

Шахметова

Прошито и пронумеровано
2 листа(ов)