198206, Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 47, лит. А, пом. 152
ИНН 7807335777 | КПП 780701001 | ОГРН 1089847230770 | ОКПО 85590724
тел.: (812) 457-01-10, факс: (812) 457-01-17
info@seatown.ru | www.seatown.ru

Приморский город

## ООО "Приморский город"
## Выполнение плана текущего ремонта жилищного фонда за 2017 год

| Код | Наименование работ | ед.изм. | План на 2017 | Выполнено на 22.09.2017 | % выполнения | Адрес МКД |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I. | **ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ** | | | | | |
| 1 | **Ремонт кровли (А.П.), в т.ч.** | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 1.1. | Жесткой | кв.м | | | | |
| 1.2. | Мягкой | кв.м | | 267,1 | | Петергофское шоссе, 45 |
| 1.3. | Усиление элементов деревянной стропильной системы | | | | | |
| 1.4. | Очистка кровли от снега и наледи | кв.м. | | 8000 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 2 | **Нормализация ТВР чердачных помещений, (А.П.) всего, в т.ч.** | к-во домов | | | | |
| 2.1. | Утепление (засыпка) чердачного перекрытия | куб.м | | | | |
| 2.2. | Дополнительная теплоизоляция верхней разводки системы отопления (по всей разводке) | п.м | | | | |
| 2.3. | Покрытие фасонных частей верхней разводки теплоизоляционной краской | п.м | | | | |
| 2.4. | Ремонт и замена слуховых окон, выходов на крышу, специальных люков | шт. | | 9 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 2.5. | Прочие работы (ремонт, прочистка вентиляционных и дымоходных каналов и т.д.) | шт. | | 1 | | ул. Катерников, 10 |
| 2.6. | Ремонт штукатурки стен вентиляционных шатх на кровле | кв.м | | 10 | | Петергофское шоссе, 59 |
| | | | | 5 | | Петергофское шоссе, 57 |
| 3 | **Герметизация стыков стеновых панелей** | п.м | | | | |
| 3.1. | Устранение сырости, продуваемости | кв.м | | 600 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 380 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 4 | **Прочистка ливневой канализации** | шт. | | 1 | | ул. Катерников, 6 |
| 5 | **Ремонт и окраска фасадов** | шт. | | 19 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 5.1. | Восстановление фасадной плитки дома | кв.м | | 19 | | Петергофское шоссе, 43/3 |
| | | | | в работе | | Петергофское шоссе, 43/3 |
| | | | | 4 | | Петергофское шоссе, 45 |
| | | | | 4 | | Петергофское шоссе, 59 |
| | | шт. | | 25 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 48 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 43 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 59 |
| | | | | 63 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 5.2. | Востановление плитки подпорной стены | | | в работе | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 5.3. | Облицовка стенок | кв.м | | 181,52 | | Петергофское шоссе, 57, 1 секция |
| 5.4. | Ремонт\замена дренажных насососов, приямков и водоотводящих устройств | шт. | | 3 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 5.5. | Укрепление или снятие с фасада угрожающих падением архитектурных деталей, облицовочных плиток, отдельных кирпичей, восстановление лепных деталей | шт. | | 25 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 5.6. | Ремонт утеплителя фасада | шт. | | 12 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 6 | **Косметический ремонт МОП и лестничных клеток (А.П.)** | кв.м | | в работе | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| | | | | 363 | в работе | Петергофское шоссе, 45 |
| | | | | 1619,6 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 765 | | Петергофское шоссе, 53, 7 секция |
| | | | | 572 | | Петергофское шоссе, 57, 1 секция |
| | | | | 572 | | Петергофское шоссе, 57, 2 секция |
| | | | | 657 | | Петергофское шоссе, 57, 3 секция |
| | | | | 695 | | Петергофское шоссе, 57, 4 секция |
| | | | | 734 | | Петергофское шоссе, 57, 5 секция |
| | | | | 893 | | Петергофское шоссе, 57, 6 секция |
| | | | | 617 | | Петергофское шоссе, 57, 7 секция |
| | | | | 573 | | Петергофское шоссе, 59, 1 секция |
| | | | | 572 | | Петергофское шоссе, 59, 2 секция |
| | | | | 657 | | Петергофское шоссе, 59, 3 секция |
| | | | | 580 | | Петергофское шоссе, 59, 4 секция |
| | | | | 734 | | Петергофское шоссе, 59, 5 секция |
| | | | | 617 | | Петергофское шоссе, 59, 6 секция |
| | | | | 623 | | Петергофское шоссе, 59, 7 секция |
| | | | | 879 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 2530 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 7 | **Восстановление отделки стен, потолков технических помещений** | кв.м | | 80 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 8 | **Замена, восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений** | кв.м | | 16 | | Петергофское шоссе, 59, 1 секция |
| | | | | 2 | | Петергофское шоссе, 45 |
| | | | | 26 | | Петергофское шоссе, 53, 6 секция |
| | | | | 2,2 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | шт. | | 58 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| 9 | **Замена, восстановление остекления МОП, в т.ч. входных дверей** | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 53, 6 секция |
| | | | | 2 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 8 | | Петергофское шоссе, 59 |
| 9.1. | Стеклянные козырьки входных дверей | шт. | | 4 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 9.2. | Замена дверей входных групп | шт. | | 12 | | Петергофское шоссе, 45 |
| 10 | **Замена и ремонт водосточных труб** | шт. | | | | |
| 10.1. | Замена водосточных труб на антивандальные | шт. | | | | |
| 10.2. | Ремонт водосточных труб | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 11 | **Линейный водоотвод** | | | | | |
| 11.1. | Устройство лотков линейного водоотвода | п.м | | 172,5 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 12 | **Ремонт отмостки** | п.м | | 6 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 13 | **Замена и восстановление оконных и дверных заполнений, в т.ч. уплотнителей** | шт. | | 2 | | Петергофское шоссе, 59 |
| 13.1. | Замена доводчиков | шт. | | 164 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 75 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 58 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 13.2. | Замена ручек | | | 26 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 35 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 24 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 13.3. | Замена замков | | | 22 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 20 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 17 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 13.4. | Замена личинок | | | 43 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 28 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 52 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 13.7. | Замена петель | | | 4 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 2 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 13.6. | Ремонт входной группы | кв.м | | 300 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 108 | | Петергофское шоссе, 45 |
| | | шт. | | 2 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.7. | Смена оконных приборов стекла | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 5 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 13.8. | Ремонт дверных коробок | шт. | | 7 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 13.9. | Установка/замена дверных полотен: наружных, пожарных и переходных балконных | шт. | | 3 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 14 | **Установка/замена металлических дверей, решеток, поручней** | шт. | | | | |
| 14.1. | Частичная или полная замена поручней лестничных и балконных ограждений | | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 14.2. | Укрепление и устройство металлических решеток, ограждающих окна подвальных помещений, козырьков над входами в подвал | шт. | | 24 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 12 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 4 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 15 | **ИТП** | | | | | |
| 15.1. | Косметический ремонт | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 59, 3 секция |
| | | | | 2 | | Петергофское шоссе, 57, 2 и 6 секции |
| 15.2. | Установка дополнительных пластин | шт. | | 15 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 15.3. | Покраска пола | кв.м | | 37 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| 16 | **Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей, переходные балконы, над приямками эвакуационных выходов из подземного паркинга** | шт. | | 85 | | Петергофское шоссе, 59, 3-7 секции |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 55/1, 4 секция |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 3 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 6 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | кв.м | | 510 | | Петергофское шоссе, 45 |
| 16.1. | Гидроизоляция подвалов | шт. | | 15 | | Петергофское шоссе, 59 |
| | | п.м. | | 40 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 16.2. | Устройство/ремонт Водоотлив из подвала откачивающими насосами | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 16.3. | Устройство/ремонт Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами | шт. | | 2 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 4 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 16.4. | Ремонт кровли балконов и узлов примыкания к стенам фасада | кв.м. | | 120 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 17 | **Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов)** | шт. | | | | |
| 18 | **Ремонт печей** | шт. | | | | |
| 19 | **Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов** | кв.м | | | | |
| 20 | **Ремонт приямков, входов в подвалы** | шт. | | 18 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 21 | **Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб** | шт. | | | | |
| 22 | **Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции** | | | | | |
| 22.1. | Ревизия состояния блоков управления приточно-вытяжной вентиляции | шт. | | 9 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 23 | **Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, в т.ч. асфальтового покрытия, брусчатки, тротуарной плитки** | кв.м | | в работе | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| | | | | 1156,4 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 27 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 170 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 4 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 274,5 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 17,6 | | Петергофское шоссе, 59 |
| | | | | 260 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 24 | **Восстановление, ремонт и замена бордюров, поребриков** | шт. | | 4 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 189 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| 25 | **Ремонт помещений паркинга, в т.ч.** | | | | | |
| 25.1. | Ремонт деформационных швов паркинга | | | в работе | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 25.2. | Ремонт въездных ворот паркинга | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 25.3. | Замена дренажного насоса в паркинге | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 25.4. | Замена канализационно-насосной установки | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 25.5. | Демонтаж системы вентиляции паркинга для выполнения работ по гидроизоляции | п.м | | 23 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 25.6. | Работы по гидроизоляции, герметизация деформационного шва потолка паркинга | п.м | | 20 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 25.7. | Ремонт системы обогрева пандусов (для автомобилей) | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 25.8. | Ремонт системы обогрева пандусов | кв.м. | | 5 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 25.9. | Покраска бетонного пола (выход из паркинга) | кв.м | | 14 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 25.10 | Косметический ремонт стен (в т.ч. подготовка под окраску) | кв.м | | 40 | | Петергофское шоссе, 45 |
| 26 | **Покраска, в т.ч. антикоррозийная** | | | | | |
| 26.1. | Покраска канал труб, фасонных частей, дверей, ограждений балконов, решеток, водосточных труб, цоколя, уличных ниш | п.м | | 28 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 46 | | Петергофское шоссе, 45 |
| | | | | 27 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 47 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 48 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 27 | | Петергофское шоссе, 59 |
| | | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 133 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 26.2. | Покраска дверей паркинга | шт. | | 2 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 26.3. | Металлических конструкций | п.м | | 90 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| 26.4. | Помещений станции пожаротушения паркинга | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 57 |
| 26.5. | Помешения насосной станции, в т.ч. водомерных узлов и труб | | | 1 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 59 |
| 26.6. | Водомерных узлов и труб | | | 1 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 3 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 26.7. | Поручни пандуса | | | 3 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 2 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 26.8. | Входные группы | | | 6 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 27 | **Полы** | | | | | |
| 27.1. | Замена и ремонт отдельных участков покрытий пола | шт. | | 20 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | кв.м | | 15 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 28 | **Мытье фасадов, песко-струйная очистка** | кв.м | | 19675 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| II. | **САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ** | | | | | |
| 1 | **Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:** | п.м. | | 22 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 1.1. | ГВС | п.м | | 27 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 67 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 20 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 1.2. | ХВС | п.м | | 0,5 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 20 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 1.2.1. | ремонт насосов подкачки | шт. | | 2 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 1.2.2. | подготовка водомерного узла | шт. | | 2 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 2 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 2 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 1.3. | теплоснабжения | п.м | | | | |
| 1.4. | систем канализации | п.м | | 6 | | Петергофское шоссе, 59, 5 секция |
| | | | | 6 | | Петергофское шоссе, 59, 6-7 секции |
| | | | | 28 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 37 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 16 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 3,5 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 1.4.1. | замена канализационного выпуска | шт. | | 2 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 1.4.2. | зачеканка канализационного раструба | шт. | | 3 | | Петергофское шоссе, 53 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4.3. | ремонт колодцев | шт. | | 10 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 10 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 1.4.4. | промывка системы | | | 300 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 300 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 300 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 1.5. | смена внутренних трубопроводов | п.м. | | 7 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 37 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 1.6. | ремонт внутренних трубопроводов и стояков | шт. | | 3 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | п.м | | 21 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | шт. | | 3 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 1.7. | Разборка трубопроводов в зданиях и сооружениях | шт. | | 20 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 2 | **Ремонт отопительных приборов** | шт. | | | | Петергофское шоссе, 53 |
| 2.1. | Смена воздушных кранов радиаторов и воздухоотводчиков | шт. | | 25 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 5 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 2.2. | Смена отдельных элементов, арматуры, контрольно-измерительных приборов | шт. | | | | |
| 2.3. | Замена или ремонт отдельных электромоторов или насосов малой мощности | шт. | | 6 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 6 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 3 | **Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС** | шт. | | 2 | | Петергофское шоссе, 57, 4 секция |
| | | | | 17 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 76 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 39 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 4 | **Промывка и отпрессовка системы отопления** | сист. | | 1 | | Петергофское шоссе, 45 |
| | | шт. | | 34 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 5 | **Регулировка и наладка систем отопления** | шт. | | | | |
| 6 | **Замена приборов учета системы отопления** | шт. | | | | |
| 7 | **Подготовка ИТП** | шт. | | 34 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 34 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 34 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 20 | | Петергофское шоссе, 45 |
| 8 | **Гидравлическое испытание и промывка системы ИТП** | шт. | | 34 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 9 | **Смена арматуры кранов водоразборных и туалетных** | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 10 | **Смена поплавка смывного бачка** | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 11 | **Ремонт арматуры смывного бачка** | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 12 | **Ремонт сантехнической арматуры в местах МОП и служебных помещениях** | шт. | 1 | | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| III. | **ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ** | | | | | |
| 1 | **Замена и ремонт электропроводки** | п.м | | | | |
| 1.1. | световая электропроводка | | | 160 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 140 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 15 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 1.2. | силовая электропроводка | | | 60 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 80 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 11 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 1.3. | вводные устройства | | | 2 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 8 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 1.4. | электрощитовые | | | 4 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 2 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 3 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 1.5. | подготовка ГРЩ | | | 4 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 4 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 4 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 2 | **Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры** | шт. | | | | |
| 3 | **Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.** | п.м | | 24,5 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| | | | | 26 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 43 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 28 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 4 | **Замена счетчиков тепловой энергии** | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 5 | **Замена счетчиков ГВС, ХВС** | шт. | | 2 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 6 | **Демонтаж временного электроснабжения** | шт. | | 6 | | ул. Катерников, 8, 10, 12 |
| 7 | **Замена розеток, выключателей, штепселей, блоков** | шт. | | 8 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 19 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 17 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| | | | | 19 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 8 | **Смена отдельных участков внутренней проводки** | п.м. | | 40 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 30 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| 9 | **Смена деталей крепления для светильников** | шт. | | 17 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 14 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 11 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 10 | **Смена автомата трехфазного** | шт. | | 2 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 2 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 3 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 11 | **Ремонт силового предохранительного шкафа** | шт. | | 1 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 12 | **Замена предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов** | шт. | | 4 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| IV. | **РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ** | | | | | |
| 1 | **Антисептирование** деревянной стропильной системы | | | | | |
| 2 | **Антиперирование** деревянной стропильной системы | | | | | |
| V. | **ДРУГИЕ РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА** | | | | | |
| 1 | **Замена почтовых ящиков** | шт. | | | | |
| 2 | **Покраска МАФ** | шт. | | 83 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 17 | | Петергофское шоссе, 59 |
| 3 | **Установка урн** | шт. | | | | |
| 3.1. | Ремонт урн, в т.ч. покраска | шт. | | 4 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 16 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 18 | | Петергофское шоссе, 59 |
| 4 | **Установка скамеек** | шт. | | | | |
| 4.1. | Ремонт скамеек, в т.ч. покраска | шт. | | 36 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 7 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 14 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 17 | | Петергофское шоссе, 59 |
| | | кв.м. | | 5 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 5 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 5 | **Озеленение и газоны** | кв.м | | | | |
| 5.1. | Вертикальная планировка газона грунтом | кв.м | | 20 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 6 | **Снос деревьев** | шт. | | | | |
| 7 | **Ремонт ворот** | | | | | |
| 7.1. | Окраска въездных ворот | | | 1 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 8 | **Ремонт калиток** | | | | | |
| 8.1. | Установка или замена доводчиков | шт. | | 7 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| | | | | 15 | | Петергофское шоссе, 45 |
| 8.2. | Покраска металлических решеток и калиток | | | 4 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 2 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 2 | | Петергофское шоссе, 59 |
| 9 | **Детские площадки** | | | | | |
| 9.1. | Ремонт домика на детской площадке | | | 1 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 9.2. | Устройство плиточного покрытия у карусели | | | 1 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| | | шт. | | 8 | | Петергофское шоссе, 53 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.3. | Покраска качелей | | | 2 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| | | | | 4 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 4 | | Петергофское шоссе, 59 |
| 10 | **Ремонт и замена вторичных сетей** | п.м | | | | |
| 11 | **Осушение подвалов** | ед. | | | | |
| 11 | **Замена номерных знаков** | шт. | | | | |
| 12 | **Организация мест консъержей** | мест | | | | |
| 13 | **Комплексное техническое обслуживание и ремонт систем АППЗ** | | | | | |
| 13.1. | В том числе восстановление систем | шт. | | | | |
| 13.2. | Ремонт (сварка) сплинкерной системы пожаротушения паркинга | | | 3 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 13.3. | Диагностика насосов станции пожаротушения паркинга | | | 2 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 55/1 |
| 14 | **Ремонт и обслуживание ПЗУ** | | | | | |
| 15 | **Ремонт и обслуживание стационарных электроплит** | | | | | |
| 16 | **Замер сопротивления изоляции электропроводов** | | | | | |
| 17 | **Подъемники для ММГН** | | | | | |
| 17.1. | Ревизия | | | 9 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 18 | **Комплексное техническое обслуживание ОДС** | | | | | |
| 19 | **Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов, всего** | | | | | |
| 19.1. | Косметический ремонт | кв.м. | | 21 | | Петергофское шоссе, 53 |
| | | | | 30 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| 19.2. | Замена узлов оборудования | шт. | | | | |
| 19.3. | Установка УБ | | | | | |
| 19.4. | Обшивка лифтов | | | 28 | | Ул. Катерников, д. 6, 8, 10 |
| 20 | **Восстановление освещения, в т.ч. замена лампочек, светильников** | шт. | | 50 | | ул. Адмирала Коновалова, 2-4 |
| | | | | 11 | | ул. Адмирала Трибуца, 10 |
| | | | | 8 | | ул. Адмирала Трибуца, 8 |
| 20.1. | фасадов | шт. | | | | |
| 20.2. | дворов | | | | | |
| 20.3. | технических этажей | | | 80 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 20.4. | арок | | | | | |
| 20.5. | подъездов | | | 300 | | Петергофское шоссе, 57 |
| | | | | 1 | | Петергофское шоссе, 53 |
| 20.6. | лестничных клеток | | | | | |
| 20.7. | чердаков | | | | | |
| 20.8. | подвалов | | | 34 | | Петергофское шоссе, 57 |
| 20.9. | паркингов | | | 150 | | Петергофское шоссе, 43/1 |
| 20.10. | номерных знаков | | | | | |
| 21 | **Домофон** | | | | | |
| 21.1. | Замена панели домофона | шт. | | 1 | | Петергофское шоссе, 53, 5 секция |
| 22 | **Ремонт крыльца** | шт. | | 2 | | Петергофское шоссе, 45 |