

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"

Архангельский А.П.

Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2020 год в МКД по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Адмирала Трибуца, д.8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
Раздел 1. Текущий ремонт МОП						
1	Ремонт полов из керамогрантной плитки МОП	м2	10,00	42 698,52	42 698,52	
2	Замена металлических дверей входных групп	шт	4,00	136 329,44	136 329,44	
3	Покраска дверей и дверных проемов МОП	м2	250,00	158 042,48	158 042,48	
4	Замена дверного стеклопакета МОП	м2	2,00	8 666,38	8 666,38	
5	Косметический ремонт стен в МОП	м2	851,00	562 261,09	562 261,09	
6	Косметический ремонт стен в ИТП	м2	300,00	198 305,86	198 305,86	
7	Ремонт фасада	м2	15,00	54 069,11	54 069,11	
8	Восстановление асфальто-бетонного покрытия внутридворовая территория	м2	20,00	19 866,73	19 866,73	
9	Замена тротуарной плитки внутридворовая территория	м2	42,20	125 074,40	125 074,40	
10	Окраска сидений качелей на детских площадках	шт	4,00	1 590,18	1 590,18	
Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП				1 306 904,19	1 306 904,19	0,00
Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК)						
11	Работы по замене комплекта тяговых канатов на лифте №150802227 (пар.3)	шт	1,00	159 792,00		159 792,00
12	Работы по замене тягового каната на лифте №150600177	шт	1,00	30 069,00		30 069,00
13	Работы по замене тягового каната на лифте №150600174	шт	1,00	30 816,00		30 816,00
14	Работы по замене панелей приказного аппарата кабин лифтов №№150702471, 15702467, 150503961, 150600175	шт	4,00	52 800,00		52 800,00
15	Работы по замене коммутационной платы станции управления лифтом №150802466 (пар.3)	шт	1,00	19 080,00		19 080,00
16	Работы по замене основной платы управления на лифте №150702228 (пар.2)	шт	1,00	171 840,00		171 840,00
17	Восстановление керамического плитингуса	м/пог	9,00	2 305,70	2 305,70	

18	Ремонт металлических дверей в МОП	шт	10,00	5 130,61	5 130,61	
19	Ремонт крыльца	м2	1,00	4 269,85	4 269,85	
20	Замена тротуарной плитки (внутридворовая территория)	м2	4,00	16 839,12	16 839,12	
21	Замена расширительных баков в ПНС	шт	2,00	14 224,16	14 224,16	
22	Замена участка ГВС	м/пог	9,00	15 671,11	15 671,11	
Итого по разделу 2. Непредвиденные работы				522 837,55	58 440,55	464 397,00
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ				1 829 741,74	1 365 344,74	464 397,00

Управляющий кварталом 39-3-3

Сметчик



Кащевский В.В.

Морозова М.М.