

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"

Архангельский А.П.

Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2020 год в МКД по адресу:
Санкт-Петербург, Петергофское ш., д. 53

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
Раздел 1. Текущий ремонт МОП						
1	Ремонт полов из керамогранитной плитки в МОП	м2	1,50	6 404,76	6 404,76	
2	Замена алюминиевого дверного блока (входная группа 1 этаж)	шт	1,00	97 307,94	97 307,94	
3	Косметический ремонт стен в МОП	м2	381,51	252 091,40	252 091,40	
4	Ремонт фасада методом промышленного альпинизма (фасад с 1-12 пар.)	комплекс р-т		128 000,00		128 000,00
5	Гидроизоляция деформационных швов ж/б конструкций методом инъекционным способом	комплекс р-т		66 000,00		66 000,00
Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП				549 804,10	355 804,10	194 000,00
Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК)						
6	Герметизация фасада методом промышленного альпинизма (8 квартир)	комплекс р-т		266 392,00		266 392,00
7	Ремонт кровли методом промышленного альпинизма (2 квартиры)	комплекс р-т		72 050,00		72 050,00
8	Ремонт оборудования	комплекс р-т		43 600,00		43 600,00
9	Ремонт фасада (ниша под переходными балконами 6, 7, 8, 9 секции)	м2	134,60	116 499,54	116 499,54	
10	Замена индикатора кабины ИЛК-62 в лифте рег.№ 6967БН (В7NE6130)	комплекс р-т		8 712,00		8 712,00
11	Окраска скамеек (внутридомовая территория)	шт	40,00	28 631,40	28 631,40	
12	Покраска вазонов и полусфер (внутридомовая территория)	шт	107,00	63 903,98	63 903,98	
13	Окраска дверей мусоросборных камер (7, 9 секции)	м2	10,20	1 690,16	1 690,16	
14	Ремонт фасада (6, 9 секции)	м2	2,16	9 272,35	9 272,35	
15	Ремонт блока контроля СДК 31.103 S2, зав. № 09654	комплекс р-т		3 200,00		3 200,00

	Итого по разделу 2. Непредвиденные работы			613 951,43	219 997,43	393 954,00
	ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ			1 163 755,53	575 801,53	587 954,00

Управляющий кварталом 38-1



Чёрная Н.Н.

Сметчик



Морозова М.М.