

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"



Архангельский А.П.

Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2020 год в МКД по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Катерников, д.8

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
Раздел 1. Текущий ремонт МОП						
1	Ремонт полов из керамической плитки	м2	2,00	8 539,72	8 539,72	
2	Ремон дверей входных групп	шт	6,00	1 066,30	1 066,30	
3	Ремонт кровли из рулонных материалов с установкой аэраторов	м2	2,00	4 381,38	4 381,38	
4	Косметический ремонт стен в МОП	м2	37,00	25 238,64	25 238,64	
5	Замена светильников в МОП с зашивкой гкл и покраской мест демонтажа	шт	70,00	348 654,37	348 654,37	
Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП				387 880,41	387 880,41	0,00
Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК)						
6	Работы по ремонту фасада методом промышленного альпинизма - устранение протечки по фасаду балкона кв.№60	комплекс р-т		48 000,00		48 000,00
7	Замена автоматического выключателя в ГРЩ	шт	2,00	1 524,65	1 524,65	
8	Ремонт распашных ворот (внутридворовая территория)	комплекс р-т		2 500,00		2 500,00
9	Ремонт уличных светильников	шт	5,00	5 240,93	5 240,93	
10	Замена кабеля к светильнику (1, 5 секции)	м/пог	8,50	2 074,94	2 074,94	
11	Ремонт гранитных фасадных плит	м2	5,40	208 821,91	208 821,91	
12	Ремонт ворот	комплекс р-т	4,00	37 363,45	37 363,45	
13	Восстановление асфальто-бетонного покрытия (внутридворовая территория)	м2	2,00	1 986,66	1 986,66	
14	Ремонт (регулировка, покраска) водоотводящих лотков и отводов от здания	м/пог	10,20	5 139,26	5 139,26	
15	Ремонт кровли (гидроизоляции ливневки) над помещением 21Н	м2	1,00	573,14	573,14	
16	Гидроизоляция ж/б конструкций инъекционным способом	комплекс р-т		252 950,00		252 950,00
17	Герметизация фасада террасы с переустановкой плит (у кв.№13, №63)	м/пог	8,00	97 974,12	97 974,12	
18	Замена вкладышей башмаков противовеса на оборудовании зав.№ 42283308	шт	1,00	7 906,80		7 906,80

Итого по разделу 2. Непредвиденные работы			672 055,86	360 699,06	311 356,80
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ			1 059 936,27	748 579,47	311 356,80

Управляющий кварталом 39-А-2



Макаров Е.А.

Сметчик



Морозова М.М.