

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"

 Архангельский А.П.

Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2020 год в МКД по адресу:
Санкт-Петербург, Петергофское ш., д. 43, корп. 1

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Объем | Стоимость с НДС, руб. | Стоимость текущего ремонта, руб. | |
|--|---|--------------|--------|-----------------------|----------------------------------|--------------------|
| | | | | | собственными силами | подрядным способом |
| Раздел 1. Текущий ремонт МОП | | | | | | |
| 1 | Замена керамической плитки на полах в МОП | м2 | 1,50 | 6 404,76 | 6 404,76 | |
| 2 | Ремонт дверей входных групп в МОП | шт | 10,00 | 15 865,62 | 15 865,62 | |
| 3 | Ремонт (регулировка, покраска) водоотводящих лотков и отводов от здания | м/пог | 173,00 | 119 087,86 | 119 087,86 | |
| 4 | Ремонт светильников с лампами ДРЛ (внутридворовая территория) | шт | 8,00 | 2 052,02 | 2 052,02 | |
| Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП | | | | 143 410,26 | 143 410,26 | 0,00 |
| Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК) | | | | | | |
| 5 | Установка на место вентрешетки на кровле (1-2, 9 секция) | шт | 4,00 | 1 035,88 | 1 035,88 | |
| 6 | Замена гранитных плит на фасаде | м2 | 14,10 | 545 257,21 | 545 257,21 | |
| 7 | Ремонт замка двери лифт-холла (2 секция) | шт | 1,00 | 1 056,12 | 1 056,12 | |
| 8 | Ремонт калитки (внутридворовая территория) | шт | 1,00 | 1 448,96 | 1 448,96 | |
| 9 | Ремонт кровли над вентиляцией (6 секция) | м2 | 1,00 | 573,14 | 573,14 | |
| 10 | Ремонт погружного насоса | шт | 2,00 | 21 255,60 | 21 255,60 | |
| 11 | Регулировка доводчиков | шт | 2,00 | 2 110,57 | 2 110,57 | |
| 12 | Ремонт керамической плитки на лифтовой шахте (7 секция) | м2 | 0,90 | 3 769,31 | 3 769,31 | |
| 13 | Ремонт светильников в МОП | шт | 4,00 | 4 192,73 | 4 192,73 | |
| 14 | Ремонт лесенки на детской площадке | шт | 1,00 | 2 384,11 | 2 384,11 | |
| 15 | Ремонт участка отмостки | м/пог | 3,50 | 12 656,21 | 12 656,21 | |
| 16 | Ремонт пола двух террас (кв.11) | м2 | 2,00 | 14 066,54 | 14 066,54 | |
| 17 | Ремонт гранитных плит подпорной стены (1 секция) | м2 | 2,00 | 77 341,44 | 77 341,44 | |
| 18 | Ремонт распашных ворот | комплекс р-т | | 2 500,00 | | 2 500,00 |

| | | | | | | |
|--|--|--------------|------|-------------------|-------------------|------------------|
| 19 | Ремонт оборудования (замена деталей) | шт | 3,00 | 54 200,00 | | 54 200,00 |
| 20 | Ремонт видеодомофонной системы | комплекс р-т | | 3 000,00 | | 3 000,00 |
| 21 | Герметизация фасада методом промышленного альпинизма | комплекс р-т | | 16 000,00 | | 16 000,00 |
| 22 | Ремонт и окраска скамеек с заменой деталей (брусков) (внутридворовая территория) | шт | 8,00 | 6 913,78 | 6 913,78 | |
| Итого по разделу 2. Непредвиденные работы | | | | 769 761,60 | 694 061,60 | 75 700,00 |
| ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ | | | | 913 171,86 | 837 471,86 | 75 700,00 |

Управляющий кварталом 39-А-1

Макаров Е.А.

Сметчик

Морозова М.М.