

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"



Архангельский А.П.

Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2020 год в МКД по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Катерников, д.6, корп.1

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Объем | Стоимость с НДС, руб. | Стоимость текущего ремонта, руб. | |
|--|---|--------------|-------|-----------------------|----------------------------------|--------------------|
| | | | | | собственными силами | подрядным способом |
| Раздел 1. Текущий ремонт МОП | | | | | | |
| 1 | Ремонт полов из керамической плитки | м2 | 6,10 | 27 130,32 | | |
| 2 | Ремонт дверей входных групп | шт | 10,00 | 15 865,62 | 27 130,32 | |
| 3 | Косметический ремонт стен в МОП | м2 | 24,40 | 26 194,34 | 15 865,62 | |
| Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП | | | | 69 190,28 | 26 194,34 | |
| Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК) | | | | | | |
| 4 | Гидроизоляция холодных швов и трещин ж/б конструкций инъекционным способом | м/пог | 4,50 | 27 900,00 | | 27 900,00 |
| 5 | Ремонт фасада методом промышленного альпинизма - герметизация фасада у кв.№20 | комплекс р-т | | 52 950,00 | | 52 950,00 |
| 6 | Ремонт фасада методом промышленного альпинизма - ремонт фасада у кв.№42 | комплекс р-т | | 3 920,00 | | 3 920,00 |
| 7 | Замена гранитных плит на фасаде | м2 | 8,70 | 38 259,60 | 38 259,60 | |
| 8 | Ремонт светильников в МОП (3, 5 секции) | шт | 4,00 | 4 192,73 | 4 192,73 | |
| 9 | Ремонт калитки | шт | 2,00 | 2 897,93 | 2 897,93 | |
| 10 | Регулировка доводчиков | шт | 9,00 | 9 497,52 | 9 497,52 | |
| 11 | Закрепление парапета на кровле (10 секция) | м/пог | 12,00 | 9 102,40 | 9 102,40 | |
| 12 | Ремонт ворот (внутридворовая территория) | комплекс р-т | 2,00 | 18 681,72 | 18 681,72 | |
| 13 | Замена автоматического выключателя в ГРЩ | шт | 1,00 | 762,32 | 762,32 | |
| 14 | Замена реле давления автоматики насосов в ИТП | шт | 1,00 | 4 481,89 | 4 481,89 | |
| 15 | Ремонт погружного насоса | шт | 2,00 | 21 256,91 | 21 256,91 | |
| 16 | Ремонт стойки шлаббаума (бетонирование) | м3 | 1,00 | 2 316,71 | 2 316,71 | |
| 17 | Замена фановой трубы (технический этаж) | м/пог | 2,00 | 1 561,33 | 1 561,33 | |

| | | | | | | |
|--|--|-------|------|-------------------|-------------------|------------------|
| 18 | Замена кабеля для уличного светильника (внутридворовая территория) | м/пог | 4,50 | 1 098,49 | 1 098,49 | |
| 19 | Замена косого фильтра 1" на коллекторе ХВС (6 секция 2 этаж) | шт | 1,00 | 1 966,38 | 1 966,38 | |
| 20 | Восстановление плитки на лифтовой шахте (4 секция) | м2 | 3,60 | 15 077,22 | 15 077,22 | |
| 21 | Замена канализационных труб в траншеях (внутридворовая территория) | м/пог | 9,00 | 12 972,26 | 12 972,26 | |
| 22 | Замена личины дверного замка в МОП (7 секция) | шт | 2,00 | 2 112,23 | 2 112,23 | |
| 23 | Гидроизоляция кровли балкона (над кв.№73) | м2 | 4,00 | 2 292,60 | 2 292,60 | |
| Итого по разделу 2. Непредвиденные работы | | | | 233 300,24 | 148 530,24 | 84 770,00 |
| ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ | | | | 302 490,52 | 217 720,52 | 84 770,00 |

Управляющий кварталом 39-А-2

Макаров Е.А.

Сметчик

Морозова М.М.