

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"



Архангельский А.П.

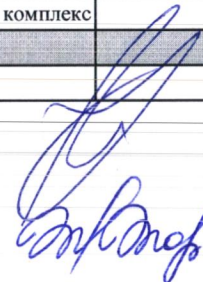
Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2021 год в МКД по адресу:
Санкт-Петербург, пр. Патриотов, д.34, стр.1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
Раздел 1. Текущий ремонт МОП						
Итого по разделу 2. Текущий ремонт МОП					0,00	0,00
Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандажные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК)						
1	Замена поврежденной фасадной плитки	м2	0,72	3 408,00	3 408,00	
2	Замена доводчиков на входных группах (пар.5,6,7,8) (вандализм)	шт	4	16 438,01	16 438,01	
3	Замена поврежденных дверных ручек на переходных балконах и в подвале	шт	6	4 513,27	4 513,27	
4	Замена поврежденной стрелы шлагбаума (придомовая территория) (дорожно-транспортное происшествие)	шт	1	12 994,87	12 994,87	
5	Замена неисправных приборов пожарной сигнализации (извещатели пожарные) (после аварии)	шт	10	24 803,21	24 803,21	
6	Замена неисправных приборов пожарной сигнализации (прибор приемно-контрольный пожарный и управления) (после аварии)	шт	2	13 475,75	13 475,75	
7	Замена неисправных приборов пожарной сигнализации (блок релейный) (после аварии)	шт	1	2 287,38	2 287,38	
8	Замена электромагнитных замков (пар.5, 7) (вандализм)	шт	2	7 592,29	7 592,29	
9	Замена слаботочного оборудования (кнопки выхода) (вандализм)	шт	8	17 553,01	17 553,01	
10	Замена неисправных приборов в системе СКУД (контроллер) (после аварии)	шт	1	7 034,58	7 034,58	
11	Замена неисправного оборудования в ИТП (преобразователь давления), взамен сгоревшего	шт	1	3 668,85		3 668,85
12	Замена автоматического выключателя, взамен сгоревшего	шт	1	1 361,04	1 361,04	
13	Замена неисправных термостатических вставок батарей отопления в МОП (после аварии)	шт	3	4 070,64	4 070,64	
14	Замена поврежденных обратных клапанов в подвальных помещениях	шт	6	12 935,11	12 935,11	
15	Установка дренажных насосов в приемках, взамен украденных	шт	4	51 401,20	51 401,20	
16	Замена неисправной слаботочной системы (считыватели бесконтактной идентификации) (вандализм)	шт	4	9 964,69	9 964,69	
17	Ремонтные работы по замене комплекта роликов замка дверей шахты на лифте	комплекс	1	8 729,54		8 729,54
Итого по разделу 2. Непредвиденные работы					202 231,44	189 833,05
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ					202 231,44	189 833,05

Управляющий кварталом 32-А-2

Кашевский В.В.

Сметчик



Морозова М.М.