


"УТВЕРЖДАЮ"
 Главный инженер ООО "Приморский город"

 Архангельский А.П.

**Отчет о выполнении текущего ремонта общего имущества за 2021 год в МКД по адресу:
 Санкт-Петербург, ул. Катерников, д.8, лит.А**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
Раздел 1. Текущий ремонт МОП						
1	Покраска дверей (выходы на кровлю)	м2	7,54	8 784,26	8 784,26	
2	Косметический ремонт стен в МОП	м2	30,00	25 485,94	25 485,94	
3	Покраска МАФ (внутридомовая территория)	шт	40,00	13 120,36	13 120,36	
Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП				47 390,56	47 390,56	0,00
Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК)						
4	Замена неисправных дверных замков (1 секция) (вандализм)	шт	3,00	3 455,33	3 455,33	
5	Крепление магнитного замка (2 секция, калитка №4) (вандализм)	шт	2,00	2 717,11	2 717,11	
6	Восстановление фасадной плитки (секции 3, 5)	м2	1,18	26 521,33	26 521,33	
7	Ремонт фасада (ремонт сборного алюминиевого потолка пандуса) (вандализм)	м2	3,00	919,02	919,02	
8	Восстановление мраморных плит на подпорной стене (со стороны канала)	м2	1,08	18 442,57	18 442,57	
9	Покраска пожарных ворот	м2	18,00	21 720,62	21 720,62	
10	Восстановление напольной плитки (секции с 1 по 5)	м2	4,50	17 155,75	17 155,75	
11	Ремонт системы СКУД (замена неисправного оборудования)	шт	3,00	33 927,95	33 927,95	
12	Ремонт системы АППЗ (замена неисправного извещателя)	шт	1,00	4 209,13	4 209,13	
13	Замена неисправного компенсатора в ИТП	шт	4,00	4 340,96		4 340,96
14	Замена неисправных светодиодных светильников в МОП (секц.4)	шт	2,00	3 646,72	3 646,72	

15	Ремонт неисправного щита питания насосов (ИТП №3)	шт	1,00	3 527,65	3 527,65	
	Итого по разделу 2. Непредвиденные работы			140 584,14	136 243,18	4 340,96
	ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ			187 974,70	183 633,74	4 340,96

Управляющий кварталом 39-А-2

Макаров Е.А.

Сметчик

Морозова М.М.