

"УТЁРЖДАЮ"

Главный инженер ООО "Приморский город"

Архангельский А.П.

План текущего ремонта общего имущества на 2021 год в МКД по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Адмирала Коновалова, д. 2-4, лит.А

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Стоимость с НДС, руб.	Стоимость текущего ремонта, руб.	
					собственными силами	подрядным способом
Раздел 1. Текущий ремонт МОП						
1	Ремонт цоколя здания	м2	2,00	21 046,97	21 046,97	
2	Замена металлических дверных блоков (секции 12, 13, 15)	шт	3,00	90 600,00		90 600,00
3	Ремонт подоконных досок в МОП	м/пог	4,20	5 646,50	5 646,50	
4	Косметический ремонт (выборочно) стен в МОП	м2	455,00	540 652,33	540 652,33	
5	Ремонт фасада методом промышленного альпинизма (выборочно)	м2	8,42	28 021,00		28 021,00
6	Замена битой фасадной плитки	м2	7,18	41 798,45	41 798,45	
7	Покраска металлических решеток МКД грунт-эмалью по ржавчине	м2	40,32	68 373,55	68 373,55	
8	Окраска декоративной штукатурки (лицевая, дворовая, торцевая части фасада)	м2	22,00	5 269,66	5 269,66	
9	Замена поликарбонатного покрытия на козырьках (секц. 7)	м2	58,50	82 297,00		82 297,00
10	Ремонт асфальтобетонного покрытия (внутридворовая территория)	м2	87,50	113 727,18	113 727,18	
11	Ремонт и восстановление тротуарной плитки (внутридворовая территория)	м2	5,00	19 061,93	19 061,93	
12	Окраска скамеек (внутридворовая территория)	м2	52,80	9 508,94	9 508,94	
13	Окраска игрового оборудования детских площадок и воркаут	м2	59,00	10 625,53	10 625,53	
14	Покраска вазонов и полуфер (внутридомовая территория)	м2	110,50	17 592,28	17 592,28	
15	Замена влагостойкого короба ГКЛ в МОП	м2	10,00	28 927,84	28 927,84	
16	Замена полипропиленового тройника ГВС	м/пог	1,00	4 177,81	4 177,81	
Итого по разделу 1. Текущий ремонт МОП				1 087 326,97	886 408,97	200 918,00
Раздел 2. Непредвиденные работы (непредвиденные и вандальные действия неизвестных лиц по мере поступления, работы по требованию ГКО и администрации района, сопутствующие и скрытые работы, возникшие в ходе выполнения работ по ТК)						
Итого по разделу 2. Непредвиденные работы				785 985,29	436 915,29	349 070,00
ВСЕГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ				1 873 312,26	1 323 324,26	549 988,00

Управляющий кварталом 39-3-1

Сметчик

Чех Д.А.

Морозова М.М.