

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318асba09358694762a0  
Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"  
ОГРН: 1187746488346 ИИН: 7704455470  
Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

[Обращение  
в службу  
поддержки](#)

[ООО "ПРИМОРСКИЙ ГОРОД"](#)  
Организация, уполномоченная поставщ...  
Управляющая организация (УО)  
Кондратьева Н.Н. - Специалист по ра... ✉



[Выйти](#)










## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Реестр объектов жилищного фонда](#) → [Электронный паспорт дома](#)

### Электронный паспорт многоквартирного дома

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1. Дата формирования электронного паспорта	-	12.09.2024
 2. Общие сведения о многоквартирном доме:	-	
2.1. Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО	-	198322, г Санкт-Петербург, пр-кт Патриотов, д. 33, стр. 1 ОКТМО:40355000
2.2. Кадастровый номер	-	78:40:0008339:28305
2.3. Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-	
2.4. Год ввода в эксплуатацию 	-	2023
2.5. Год постройки	-	2023
2.6. Стадия жизненного цикла	-	Эксплуатация
2.7. Год проведения реконструкции	-	
2.8. Серия, тип проекта здания	-	Индивидуальный

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.9. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 	-	
2.9.1. Количество этажей 	единиц	1-5
2.9.2. Количество подземных этажей 	единиц	1
2.10. Количество подъездов в многоквартирном доме	единиц	13
2.11. Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения	-	Нет
2.12. Количество лифтов	единиц	13
2.13. Количество жилых помещений (квартир)	единиц	172
2.14. Количество нежилых помещений	единиц	0
2.15. Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе:  	кв. м.	26582.1000
2.15.1. Общая площадь жилых помещений	кв. м.	13732.20000
2.15.2. Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	кв. м.	1715.70000
2.15.3. Общая площадь помещений общего пользования в многоквартирном доме	кв. м.	6436.80000

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
2.16. Количество балконов	единиц	0
2.17. Количество лоджий	единиц	315
2.18. Наличие статуса объекта культурного наследия 	-	Нет
 2.19. Наличие факта признания многоквартирного дома аварийным:	-	-
2.19.1. Основание признания многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.2. Дата документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.19.3. Номер документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным	-	
2.20. Класс энергетической эффективности	-	
2.21. Дата проведения энергетического обследования	-	
2.22. Дата приватизации первого жилого помещения	-	
2.23. Общий износ здания	%	0
2.24. Дата, на которую установлен износ здания	-	15.12.2073

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
<p>3. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</p> <p>⊕</p>	-	
<p>⊖ 3.1. Фундамент, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 3.2. Внутренние стены, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 3.3. Фасад, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 3.4. Перекрытия, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 3.5. Крыша, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 3.6. Окна, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 3.7. Двери, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 3.8. Отделочные покрытия помещений общего пользования, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 4. Внутридомовая система отопления, в том числе:</p>	-	
<p>⊖ 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, в том числе:</p>	-	
<p>⊕ 6. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения, в том числе:</p>	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
7. Внутридомовая инженерная система водоотведения, в том числе:	-	
8. Внутридомовая инженерная система газоснабжения, в том числе:	-	
9. Внутридомовая инженерная система электроснабжения, в том числе:	-	
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры, в том числе:	-	
11. Лифты, в том числе:	-	
11.1. Лифт	-	1
11.2. Лифт	-	2
11.3. Лифт	-	3
11.4. Лифт	-	4
11.5. Лифт	-	5
11.6. Лифт	-	6
11.7. Лифт	-	7
11.8. Лифт	-	8
11.9. Лифт	-	9
11.10. Лифт	-	10
11.11. Лифт	-	11
11.12. Лифт	-	12
11.13. Лифт	-	13
12. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета:	-	

Наименование параметра	Единица измерения	Значение
<input checked="" type="checkbox"/> 13. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 14. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 15. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 16. Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 17. Сведения о квартирах в многоквартирном доме:	-	
<input checked="" type="checkbox"/> 18. Сведения о нежилых помещениях в многоквартирном доме:	-	