

## Анкета многоквартирного дома

г. Санкт-Петербург, наб. Дудергофского канала, д. 4, к. 1, стр. 1

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ООО "Приморский город"
Дата начала управления	14.08.2022
Основание управления	Протокол ОСС №2 от 14.08.2022, проведённого в период с 18.04.2022 по 05.08.2022

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18.05.2025
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	14.08.2022
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	2
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	14.08.2022
			Дата начала управления домом	14.08.2022
			Договор управления	Протокол ОСС №2 от 14.08.2022, проверенного в период с 18.04.2022 по 05.08.2022.pdf
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	-



5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, наб. Дудергофского канала, д. 4, к. 1, стр. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	2021
			Год ввода дома в эксплуатацию	2022
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	-
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	10
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	1
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	16
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	16
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	677
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	664
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	13
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	73673.90
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	38384.00
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	25821.00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	6714.00
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:40:0008339:14672

22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	47601.00
-----	--	-------	--	----------

23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	5737.50
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	-
			Номер документа	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	В
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	Имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Не имеется
31.	Другое	-	Другое	-

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	13.10.2022 в 17:39
Фундамент				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Свайный
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Железобетон
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	Облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6.	Тип крыши	-	Тип крыши	Плоская
7.	Тип кровли	-	Тип кровли	Мягкая (наплавляемая) крыша
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	0.00
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	Отсутствует
10.	Количество	ед.	Количество	0

мусоропроводов

мусоропроводов

Лифты (заполняется для каждого лифта)

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			13.10.2022 в 17:38

1)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
2)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
3)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	3
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
4)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	4
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
5)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	5
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
6)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	6
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
7)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	7
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
8)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	8
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
9)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	9
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
10)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	10
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
11)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	11

	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
12)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	12
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
13)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	13
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
14)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	14
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022

15)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	15
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022
16)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	16
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2022

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			13.10.2022 в 17:41
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	-
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	-
3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	-
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	-
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных

Единица измерения	-	Единица измерения	-
Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	-
Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	-

## Инженерные системы

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
Система электроснабжения				
20.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	8
Система теплоснабжения				
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
Система горячего водоснабжения				
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Закрытая с приготовлением горячей воды на ИТП
Система холодного водоснабжения				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0.00
Система газоснабжения				
27.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
Система вентиляции				
28.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения				
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Автоматическая
Система водостоков				
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Наружные водостоки
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
31. 32.	Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	- -

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата	-	Дата	18.05.2025

заполнения/внесения изменений		заполнения/внесения изменений	
----------------------------------	--	----------------------------------	--

1)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	3370544,04
2)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	6931668,24
3)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	6430715,04
4)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	4002180,84
5)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	217805,76
6)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Эксплуатация приборов учета электрической энергии
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	114348,00
7)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Эксплуатация приборов учета ХВС
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	32670,84
8)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	294037,68
9)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт лифтов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1573646,52
10)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	38115,96

11)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание ИТП
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	756874,92
12)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание службы дежурных диспетчеров
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	3746259,00
13)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы видеонаблюдения
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	272257,20
14)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы контроля доступа
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	272257,20
15)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	272257,20
16)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы Вентиляции и кондиционирования
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	272257,20
17)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание службы контроля общего имущества и общественного порядка
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	5613943,44
18)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание системы водоподготовки
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	745984,68
19)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обслуживание подъемников для Маломобильных граждан
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	223250,88
20)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт ПЗУ
	Годовая плановая	руб.	Годовая плановая	185134,80

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата	-	Дата	18.05.2025

1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	36,54
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	36,54
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при	97-р от 27.07.2024
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"*
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7830000426
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	22.06.2022
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	16-15229-ЖФ-ВС-В
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	27.07.2024
			Номер нормативного правового акта	97-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб
	Дата начала действия	-	Дата начала действия	01.12.2022
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4,90000
			Единица измерения норматива потребления	Куб.м/чел в мес.
			Дополнительно	-
	Норматив потребления	-	Норматив потребления	0,05500

коммунальной услуги на общедомовые нужды		коммунальной услуги на общедомовые нужды	
		Единица измерения норматива потребления	Куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
		Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий  норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер,  наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.10.2016
		Номер нормативного правового акта	119-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб

2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	36,54
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	36,54+Нагрев
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при	97-р от 27.07.2024
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт- Петербурга"*
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7830000426
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	22.06.2022
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	16-15229-ЖФ-ВС-В

Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	27.07.2024
		Номер нормативного правового акта	97-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб
Дата начала действия	-	Дата начала действия	01.12.2022
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4,90000
		Единица измерения норматива потребления	Куб.м/чел в мес.
		Дополнительно	-
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,05500
		Единица измерения норматива потребления	Куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
		Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.10.2016
		Номер нормативного правового акта	119-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	36,54
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	36,54+Нагрев
	Описание	-	Данное поле является	97-р от 27.07.2024

дифференциации тарифов в виде файла		расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при	
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального	Государственное унитарное предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга"*
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального	7830000426
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального	22.06.2022
		Номер договора на поставку коммунального	16-151230-ЖФ-ВС-В
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	27.07.2024
		Номер нормативного правового акта	97-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб
Дата начала действия	-	Дата начала действия	01.12.2022
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4,90000
		Единица измерения норматива потребления	Куб.м/чел в мес.
		Дополнительно	-
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,05500
		Единица измерения норматива потребления	Куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
		Дополнительно	Предоставляется через договор управления

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.10.2016
		Номер нормативного правового акта	119-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб

4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	4,88
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, законодательством Российской Федерации	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток 01.01.2024-30.06.2024 дневная зона – 4,88 руб./кВт*ч; ночная зона – 2,67 руб./кВт*ч зонам суток 01.07.2024-31.12.2024 дневная зона – 5,30 руб./кВт*ч; ночная зона – 2,90 руб./кВт*ч
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при	расп_197-р_от_29.11.2023
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального	Открытое акционерное общество "Петербургская сбытовая компания"*
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального	7841322249
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального	ДС от 05.05.2022 к договору № 78230000230209 от 01.06.2010
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	ДС от 05.05.2022 к договору № 78230000230209 от 01.06.2010
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	29.11.2023
			Номер нормативного правового акта	197-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
	Дата начала действия	-	Дата начала действия	01.12.2022
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	111,0000
			Единица измерения норматива потребления	Квт.час/чел. в месяц
			Дополнительно	Норматив зависит от ряда условий указанных в распоряжении Комитета по тарифам № 97-р от 09.09.2015 в приложении № 4 Норматив зависит от ряда условий указанных в распоряжении Комитета по тарифам № 97-р от 09.09.2015 в

			приложении № 4
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,54 -
		Единица измерения норматива потребления	кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес. -
		Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	29.11.2023
		Номер нормативного правового акта	197-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб



5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2111,40
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	2111,40 руб/Гкал
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при	94-р от 27.06.2024
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального	ГУП «ТЭК СПб»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального	78300001028
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального	01.10.2022
			Номер договора на поставку коммунального	34279.34.040.1
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	27.06.2024
			Номер нормативного правового акта	94-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб
	Дата начала действия	-	Дата начала действия	01.12.2022
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,01690
			Единица измерения норматива потребления	Гкал/кв.м
			Дополнительно	-
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,000
			Единица измерения норматива потребления	Гкал./кв.м

		Дополнительно	Расчетная величина. Норматив отсутствует
--	--	---------------	--

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.12.2017
		Номер нормативного правового акта	240-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам СПб



б)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	-
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о	-
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при	Файл не прикреплен
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального	-
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального	-
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального	-
			Номер договора на поставку коммунального	-
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	-
			Номер нормативного правового акта	-
			Наименование принявшего акт органа	-
	Дата начала действия	-	Дата начала действия	-
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-
			Единица измерения норматива потребления	-
			Дополнительно	-
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-
			Единица измерения норматива потребления	-

	Дополнительно	-
--	---------------	---

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	-
		Номер нормативного правового акта	-
		Наименование принявшего акт органа	-

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Данные не предоставлены

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Данные не предоставлены

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18.05.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2024

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	4272888,15
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	31995666,24
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	27993485,40



9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	4002180,84
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	3370544,04
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	36199070,05
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	36199070,05
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	36199070,05
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	-
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	36199070,05
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	3440028,38

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

№ пп	Наименование параметра	Единица измерен	Наименование показателя	Значение показателя	
1)	Наименование работ	-	Наименование работ	Обслуживание системы водоподготовки	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	745984,68	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего				
	1.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Обслуживание системы водоподготовки
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,37	



2)	Наименование работ	-	Наименование работ	Содержание службы контроля общего имущества и общественного порядка
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5613943,44
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	2.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	10,31
3)	Наименование работ	-	Наименование работ	Обслуживание системы вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	272257,20
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	3.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,50
4)	Наименование работ	-	Наименование работ	Обслуживание системы диспетчеризации инженерного оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	272257,20
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	4.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м

	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,50
--	-----------------------------------	------	-----------------------------------	------

5)	Наименование работ	-	Наименование работ	Обслуживание системы контроля доступа
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	272257,20
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	5.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,50
6)	Наименование работ	-	Наименование работ	Обслуживание системы видеонаблюдения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	272257,20
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	6.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,50
7)	Наименование работ	-	Наименование работ	Содержание службы дежурных диспетчеров
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3746259,00
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	7.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м

	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	6,88
--	-----------------------------------	------	-----------------------------------	------

8)	Наименование работ	-	Наименование работ	Обслуживание ИТП
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	756874,92
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	8.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,39
9)	Наименование работ	-	Наименование работ	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38115,96
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	9.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,07
10)	Наименование работ	-	Наименование работ	Содержание и ремонт лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1573646,52
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	10.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно

	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,89

11)	Наименование работ	-	Наименование работ	Эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	294037,68
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	11.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,54
12)	Наименование работ	-	Наименование работ	Эксплуатация приборов учета ХВС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32670,84
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	12.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,06
13)	Наименование работ	-	Наименование работ	Эксплуатация приборов учета электрической энергии
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	114348,00
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	13.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м

	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,21
--	-----------------------------------	------	-----------------------------------	------

14)	Наименование работ	-	Наименование работ	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	217805,76	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего				
	14.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,40	
15)	Наименование работ	-	Наименование работ	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	294621,46	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего				
	15.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	7,35	
16)	Наименование работ	-	Наименование работ	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6430715,04	
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего				



16.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	11,81
17)	Наименование работ	-	Наименование работ	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6931668,24
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	17.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	12,73
18)	Наименование работ	-	Наименование работ	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3370544,04
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)			
	18.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	6,19

		единицу измерения		измерения	
19)	Наименование работ	-	Наименование работ	Обслуживание подъемников для маломобильных граждан	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	223250,88	
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)					
17.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Обслуживание подъемников для маломобильных граждан	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно	
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,41	

17)	Наименование работ	-	Наименование работ	Содержание и ремонт ПЗУ	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	185134,80	
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего)					
17.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание и ремонт ПЗУ	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно	
	Единица измерения	-	Единица измерения	Кв.м	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,34	

№ пп	Наименование параметра	Единица измерен	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0

28.	Количество удовлетворенных	ед.	Количество удовлетворенных	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№ пп	Наименование параметра	Единица измерен	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2047172,15
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1543330,00

1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	-
	Задолженность	руб.	Задолженность	-
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	-
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-	
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	5489,85
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	11591269,29
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	11591269,29
	Задолженность	руб.	Задолженность	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11591269,29
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	11591269,29
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	0,00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00	

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	Квт/час
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2380679
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	11903395,00
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	11903395,00
	Задолженность	руб.	Задолженность	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11903395,00
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	11903395,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	0,00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00	
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2364
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	86380,56
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	86380,56
	Задолженность	руб.	Задолженность	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	86380,56
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	86380,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	0,00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00	

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	-
	Задолженность	руб.	Задолженность	-
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
6)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	Куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	2364
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	86380,56
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	86380,56
	Задолженность	руб.	Задолженность	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	86380,56
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	86380,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	0,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00

## Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ пп	Наименование параметра	Единица измерен	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
48.	Количество удовлетворенных	ед.	Количество удовлетворенных	-
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-

## Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Наименование параметра	Единица измерен	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	107
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	23
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	2403864,44